CVUA Rheinland

Sachstand zum gemeinsamen Standort

:rhein-sieg-kreis

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Zusammenfassung der Entgelte je Einwohner bei Anpassung der Entgelte 2012 - 2015**								
2	**Kosten je Einwohner**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**ab 2016**
3	**Stadt Aachen**	1,43	1,52	1,52	1,59	1,67	1,74	1,82	1,89
4	**Kreis Aachen**	1,43	1,52	1,52	1,59	1,67	1,74	1,82	1,89
5	**Kreis Düren**	1,43	1,52	1,52	1,59	1,67	1,74	1,82	1,89
6	**Kreis Euskirchen**	1,43	1,52	1,52	1,59	1,67	1,74	1,82	1,89
7	**Kreis Heinsberg**	1,43	1,52	1,52	1,59	1,67	1,74	1,82	1,89
8	**Rhein-Erft-Kreis**	1,43	1,52	1,52	1,59	1,67	1,74	1,82	1,89
9	**Stadt Leverkusen**	10,24	10,46	10,46	8,75	7,04	5,32	3,61	1,89
10	**Oberbergischer**	1,33	1,28	1,28	1,40	1,53	1,65	1,77	1,89
11	**Rhein.-Bergischer**	1,42	1,38	1,38	1,48	1,58	1,69	1,79	1,89
12	**Rhein-Sieg-Kreis**	1,41	1,60	1,60	1,66	1,72	1,78	1,83	1,89
13	**Stadt Bonn**	1,65	1,99	1,99	1,97	1,95	1,93	1,91	1,89
14	**Stadt Köln**	1,52	1,62	1,62	1,67	1,73	1,78	1,84	1,89
15									
16									
17	**Zusammenfassung der Zahllast bei Anpassung der Entgelte 2012 - 2015**								
18	**Zahllast**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**ab 2016**
19	**Stadt Aachen**	369.458	393.570	393.570	412.922	432.274	451.626	470.978	490.330
20	**Kreis Aachen**	440.683	469.443	469.443	492.526	515.608	538.691	561.773	584.856
21	**Kreis Düren**	385.944	411.132	411.132	431.347	451.563	471.778	491.994	512.209
22	**Kreis Euskirchen**	274.509	292.424	292.424	306.803	321.182	335.560	349.939	364.317
23	**Kreis Heinsberg**	364.806	388.614	388.614	407.722	426.830	445.939	465.047	484.155
24	**Rhein-Erft-Kreis**	640.404	704.445	704.445	739.082	773.720	808.357	842.995	877.632
25	**Stadt Leverkusen**	1.652.208	1.687.696	1.687.696	1.411.159	1.134.622	858.085	581.548	305.011
26	**Oberbergischer**	379.215	366.648	366.648	401.461	436.275	471.089	505.903	540.717
27	**Rhein.-Bergischer**	395.950	382.828	382.828	411.518	440.207	468.897	497.586	526.276
28	**Rhein-Sieg-Kreis**	843.864	960.000	960.000	994.614	1.029.228	1.063.843	1.098.457	1.133.071
29	**Stadt Bonn**	520.059	627.620	627.620	621.107	614.595	608.082	601.569	595.057
30	**Stadt Köln**	1.511.417	1.611.748	1.611.748	1.665.906	1.720.064	1.774.222	1.828.381	1.882.539
31	**Summe**	**7.778.516**	**8.296.169**	**8.296.169**	**8.296.169**	**8.296.169**	**8.296.169**	**8.296.169**	**8.296.169**

:rhein-sieg-kreis

Entgeltordnung 2015

Der Verwaltungsrat beschließt auf der Grundlage des § 6 Abs. 2 der Finanzsatzung des CVUA Rheinland folgende Entgelte für das Jahr 2015:

Träger	Einwohnerzahlen Stand: 31.12.2013	Entgelt/Einwohner (€) lt. Modellrechnung für 2015	Zahllast (€)
Stadt Bonn	311.287	1,87	582.106,69
Stadt Köln	1.034.175	1,83	1.892.540,25
Stadt Leverkusen	160.819	3,60	578.948,40
StädteRegion Aachen	545.067	1,81	986.571,27
Kreis Düren	258.385	1,81	467.676,85
Kreis Euskirchen	187.437	1,81	339.260,97
Kreis Heinsberg	248.233	1,81	449.301,73
Oberbergischer Kreis	270.290	1,76	475.710,40
Rheinisch-Bergischer Kreis	278.440	1,78	495.623,20
Rhein-Erft-Kreis	456.602	1,81	826.449,62
Rhein-Sieg-Kreis	582.280	1,82	1.059.749,60
Summe	**4.333.015**		**8.153.938,98**

nachrichtlich

Stadt Aachen	241.683	1,81	437.446,23

:rhein-sieg-kreis

Entwicklung des gemeinsamen Standortes

01.01.2011: Gründung des CVUA Rheinland
05.01.2011: Beschluss zum gemeinsamen Standort
07.02.2012: Beschluss zum Neubau
06.12.2012: Beschluss zum Kauf einer ca. 8.300 qm Fläche in Hürth-Kalscheuren.
Ausschreibung eines Teilnehmerwettbewerbs zur Errichtung eines Laborgebäudes.

08.2013: Grundstückskauf für 667.000 Euro
Generalplaner Fa. Kadawittfeld GmbH, Aachen

04.2014: Bauantrag
18.06.2014: Baugenehmigung
01.10. 2014: Spatenstich
26.06. 2015: Richtfest

April 2016 : Fertigstellung und Einzug geplant

Geplante Baukosten: insg. 18,62 Mio. Euro

Externe Projektsteuerung: Architekt Kai Jensen, Siegburg

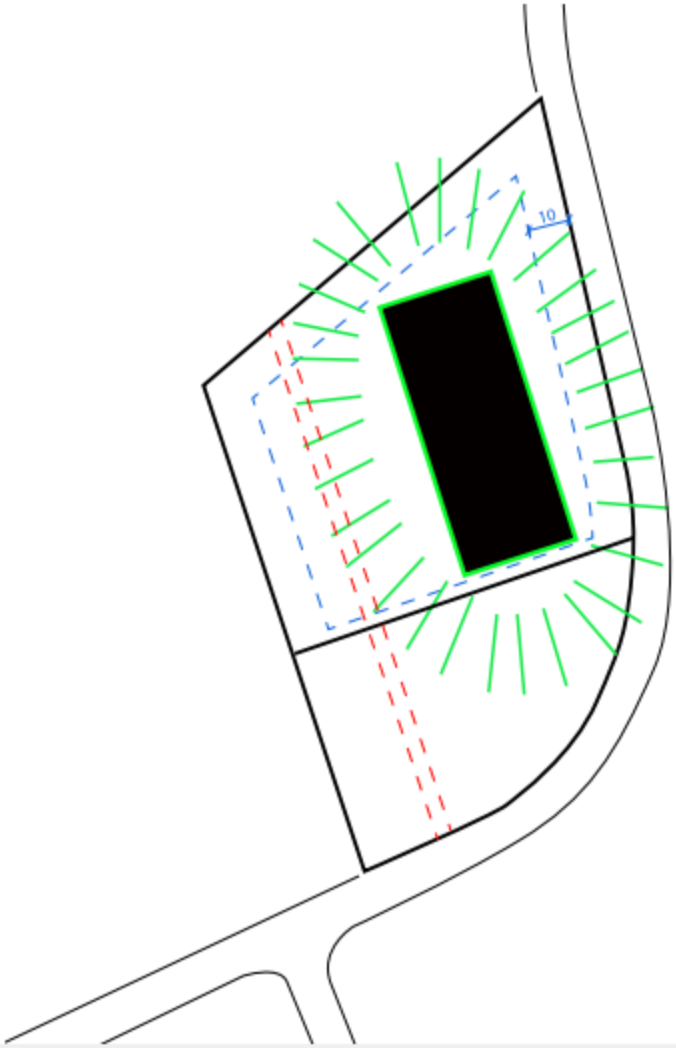
:rhein-sieg-kreis

Analyse Ort I Zentrale Lage

Analyse Ort I Zuwegung

Parzelle 3340

:rhein-sieg-kreis



Solitär im Grünen

- gute Sichbarkeit aus allen Richtungen

- selbstbewusster, kompakter Baukörper

- hohe Innenraum- + Außenraum-qualität

- umgeben von Freiraum

Vorgaben des Bebauungsplanes

> 10m Abstand zur Grundstücks-grenze
> Höhenbegrenzung im Norden 18m
> Höhenbegrenzung im Süden 20 m
> Beachtung der Leitung L3

Lageplan

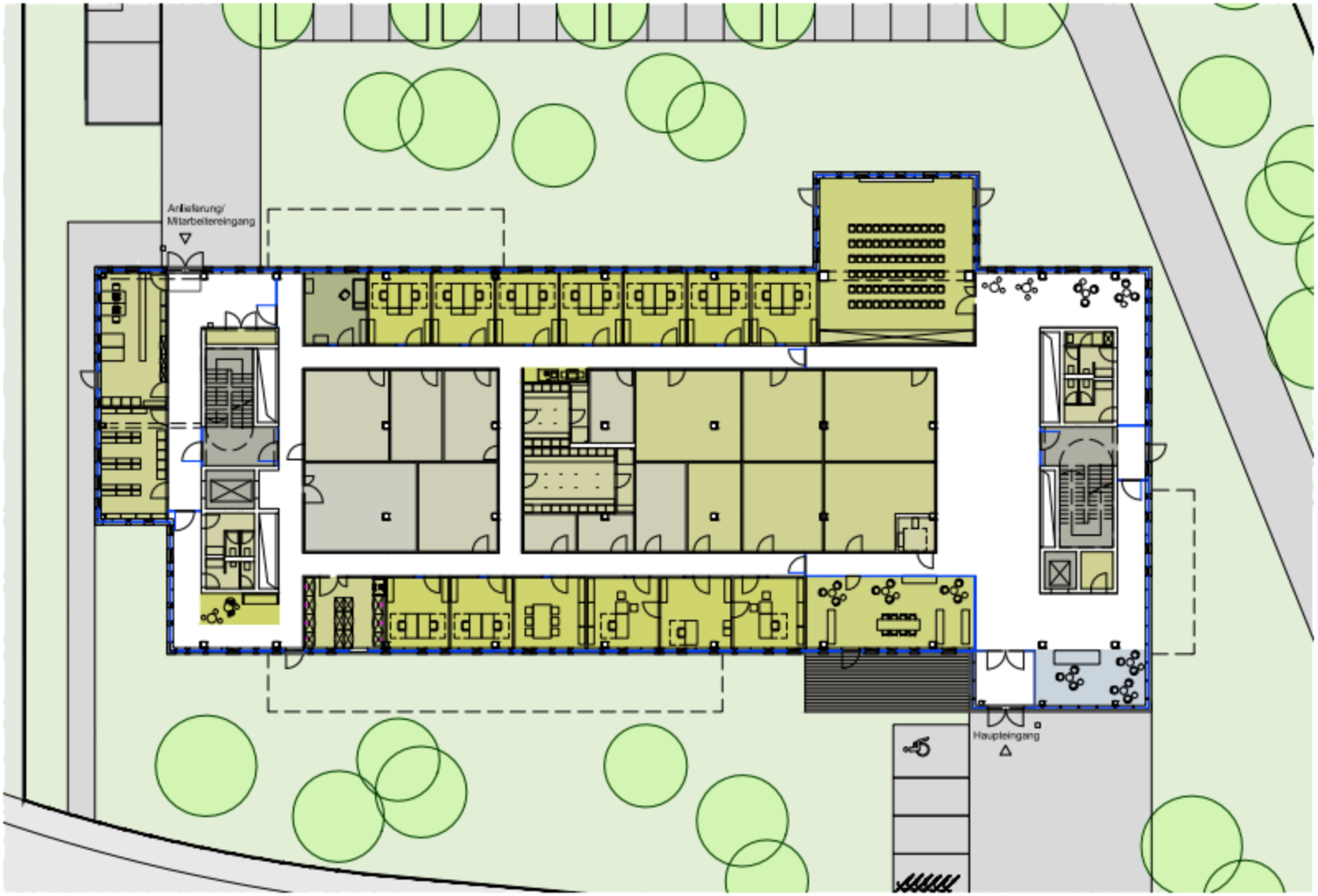
:rhein-sieg-kreis

Prinzipielle Funktionsverteilung

- Laborfunktion im Herz des Gebäudes
- Sonderfunktionen im EG
- Lüftungs- und Kältetechnik in Technikgeschoss (DG)

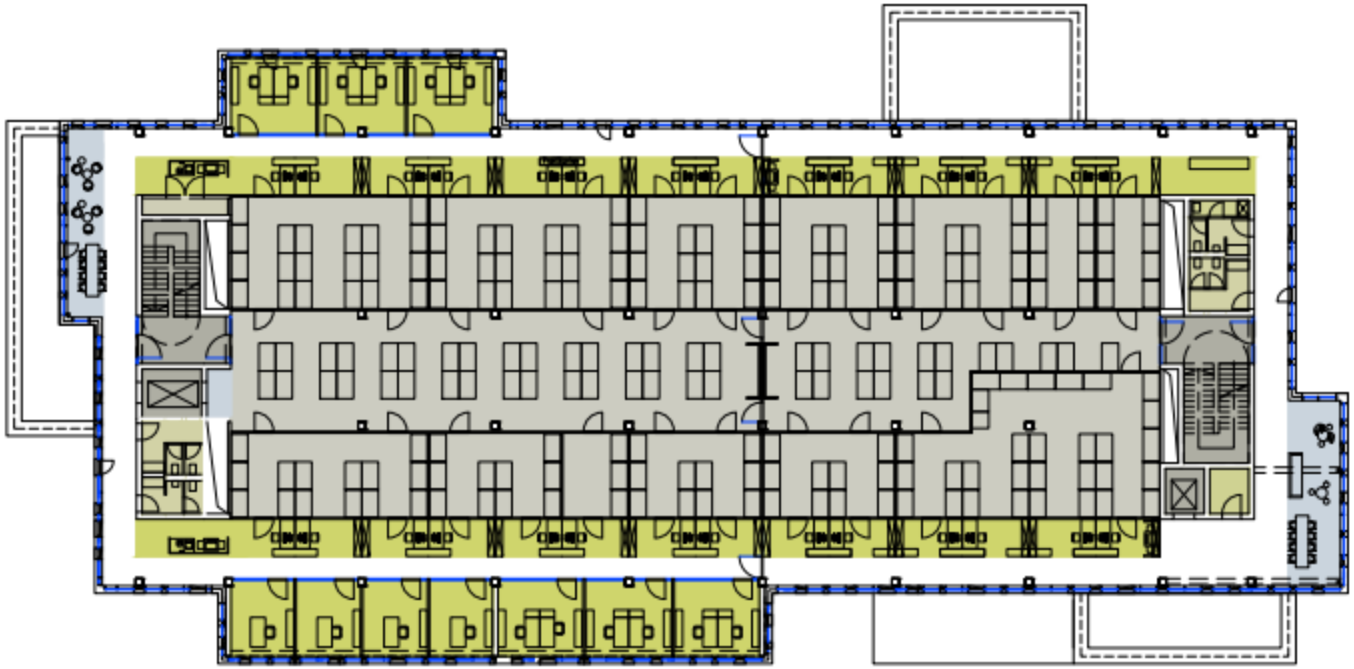
Prinzipielle Funktionsverteilung / Schemaschnitt

:rhein-sieg-kreis



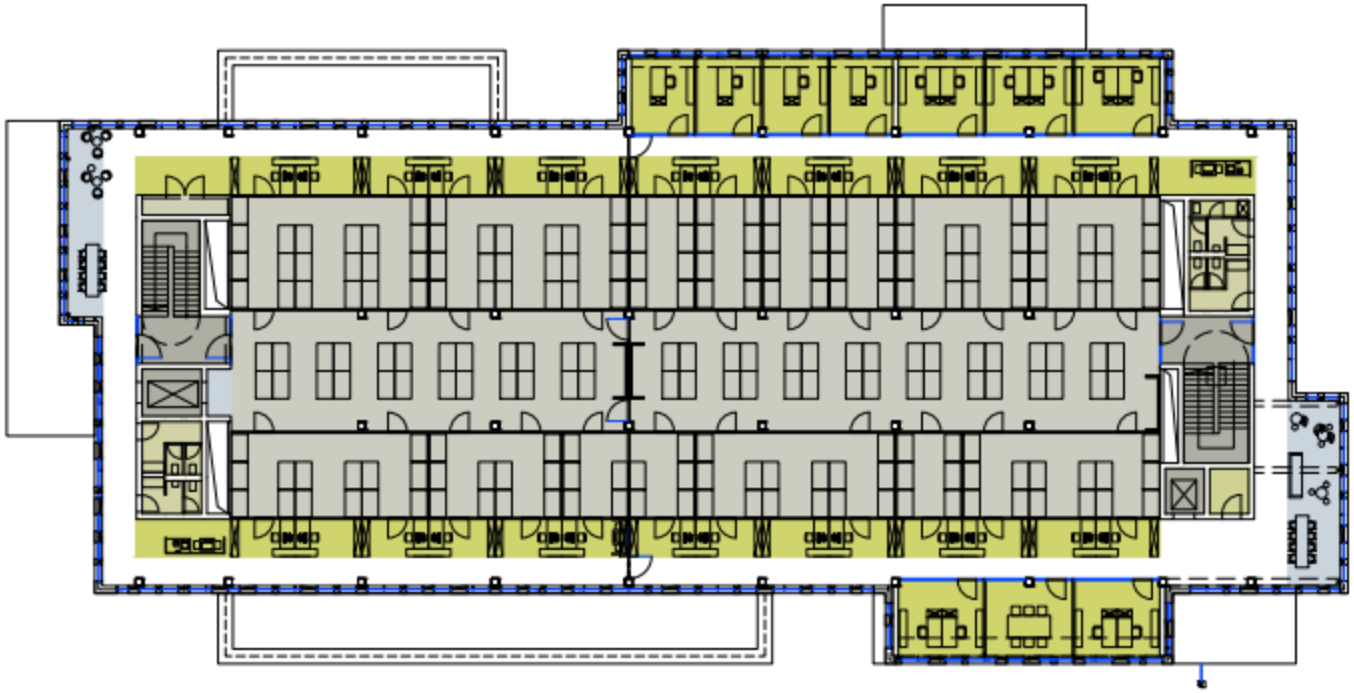
Erdgeschoss

:rhein-sieg-kreis



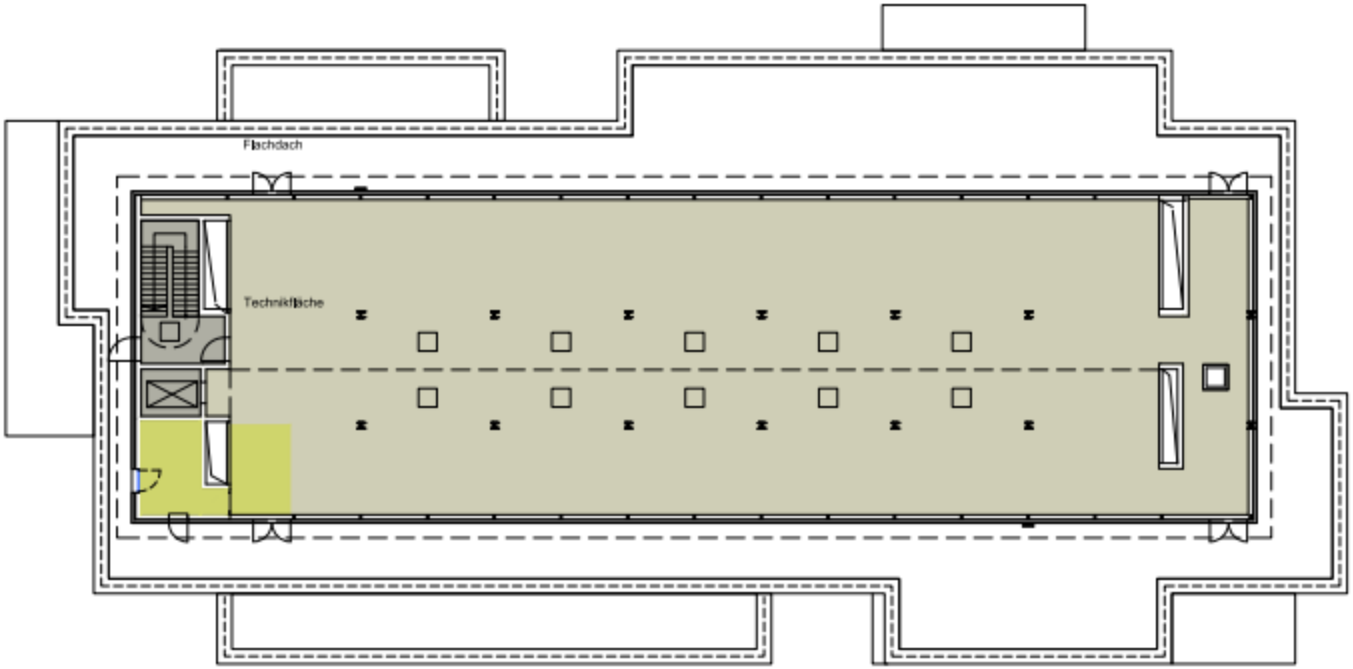
1. Obergeschoss

:rhein-sieg-kreis



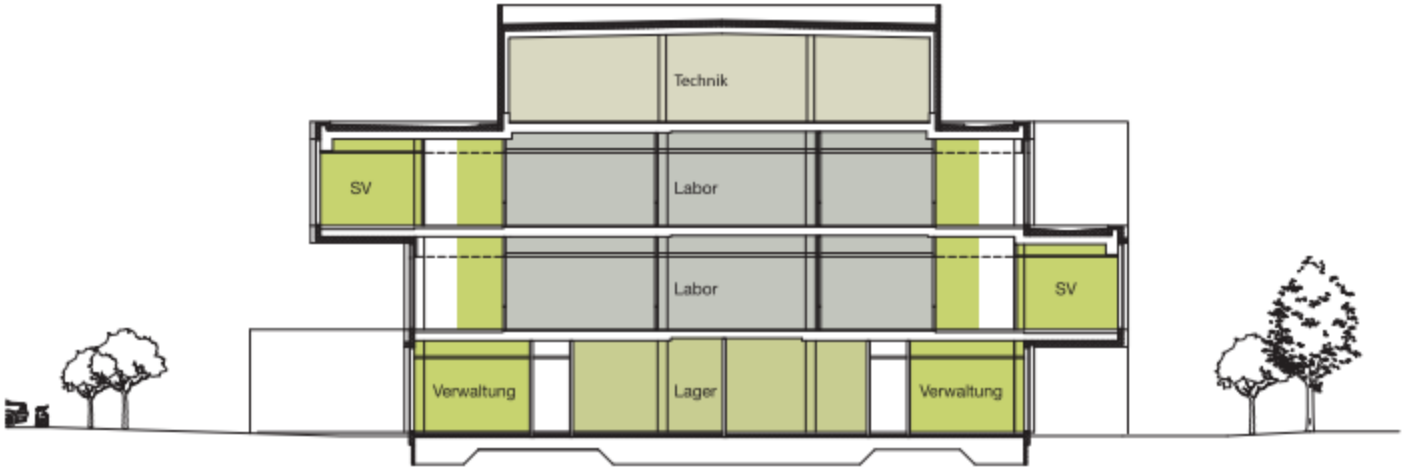
2. Obergeschoss

:rhein-sieg-kreis



Technikgeschoss

:rhein-sieg-kreis



Querschnitt

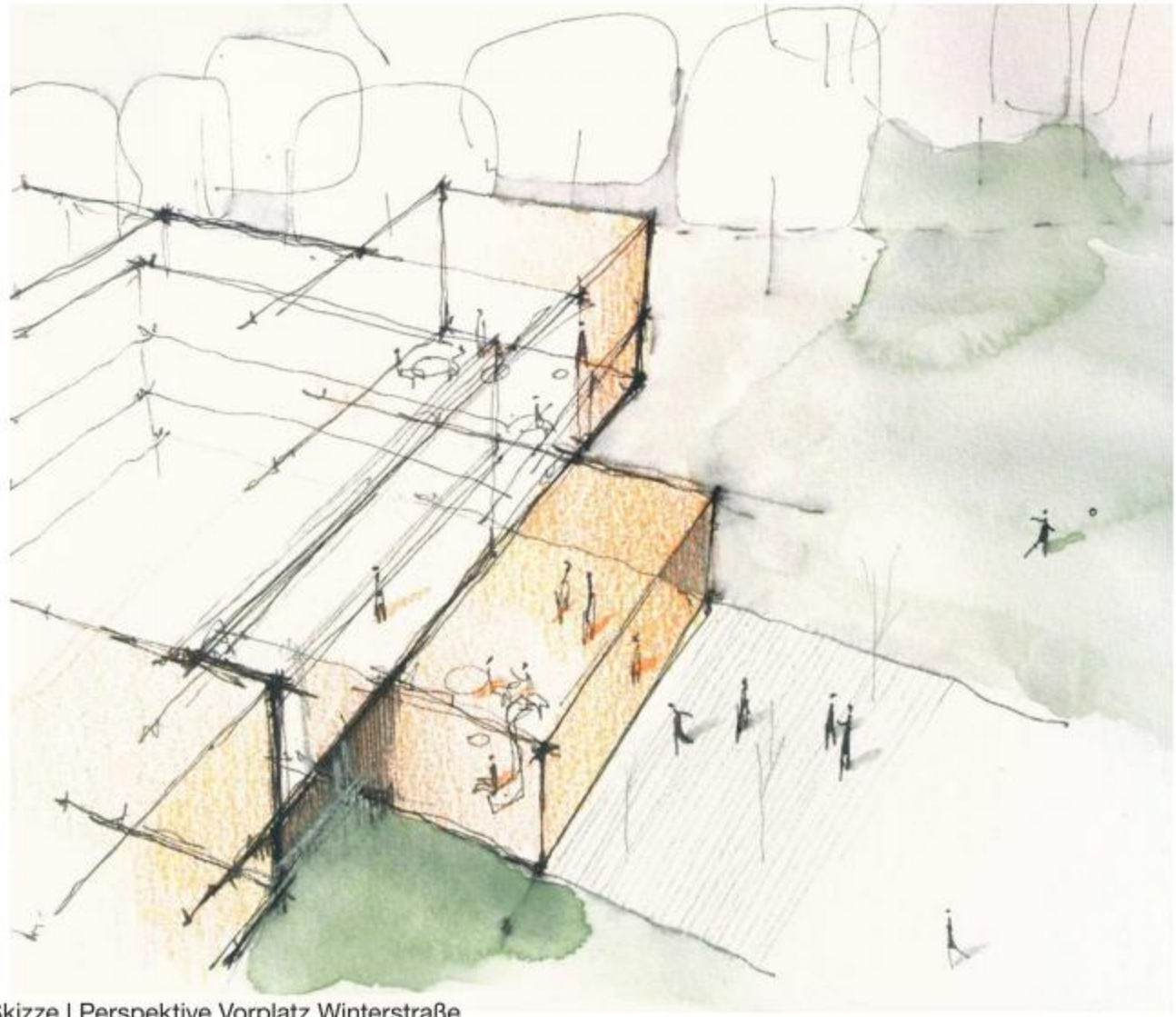
:rhein-sieg-kreis

:rhein-sieg-kreis

:rhein-sieg-kreis

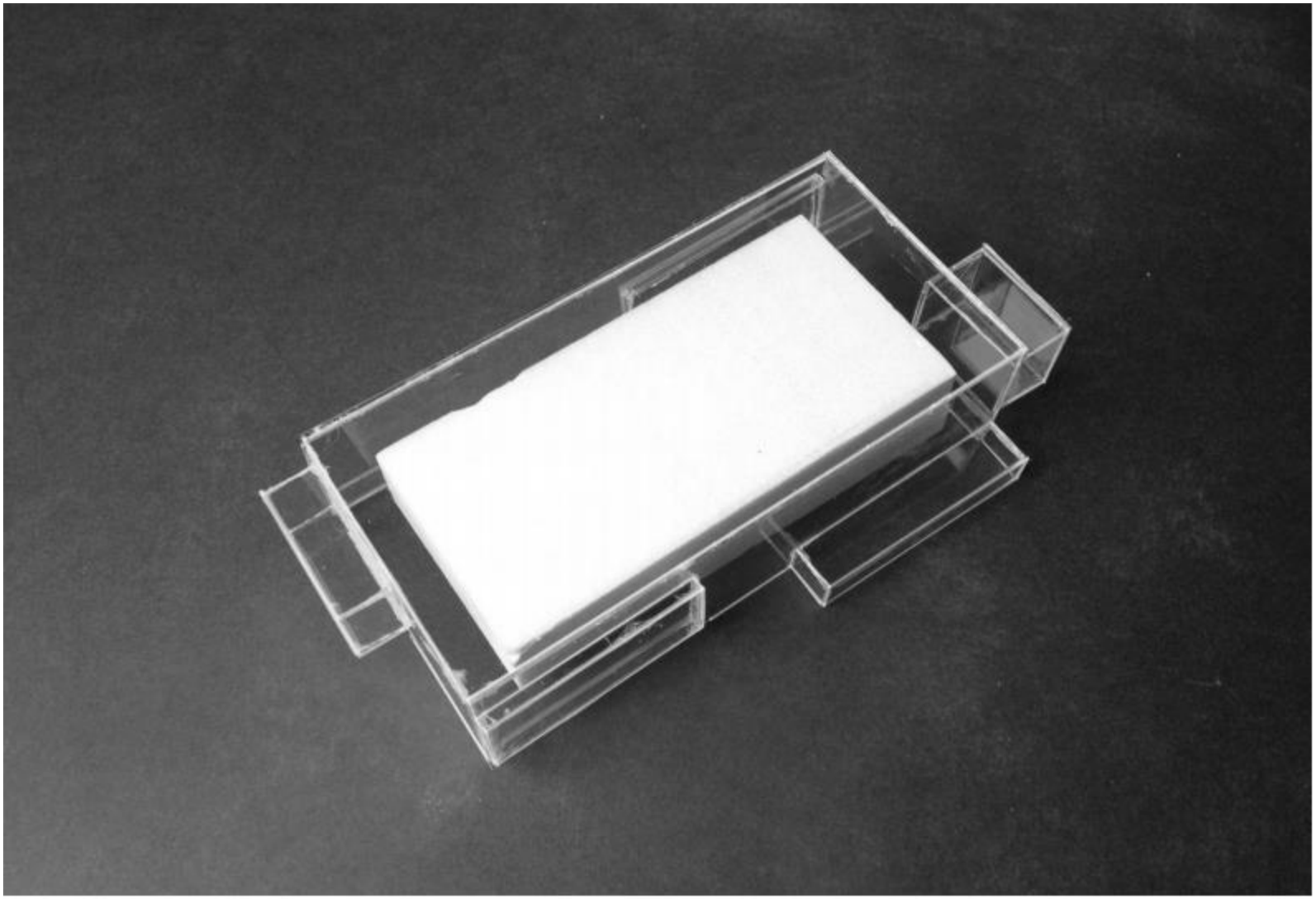
Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

:rhein-sieg-kreis



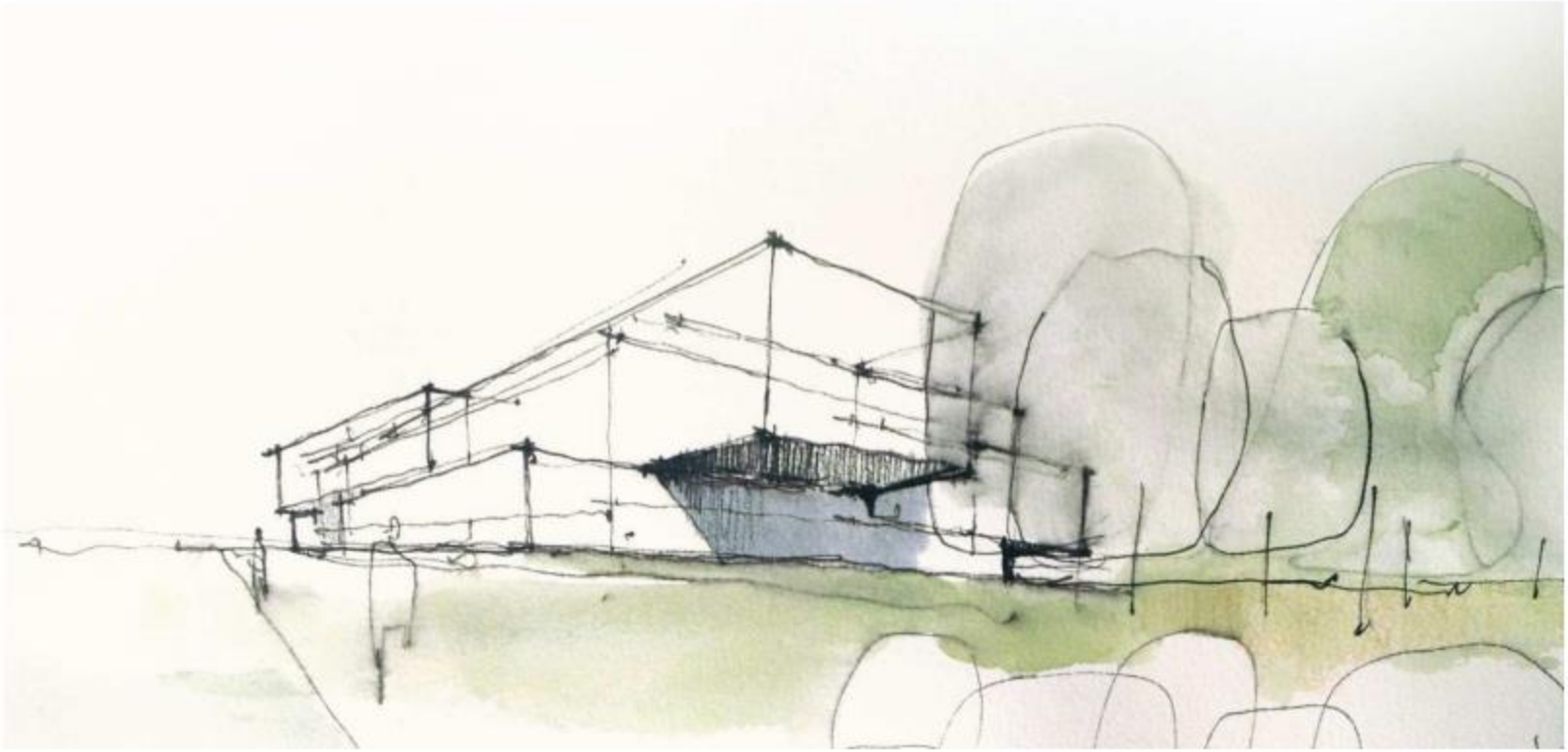
Skizze I Perspektive Vorplatz Winterstraße

:rhein-sieg-kreis



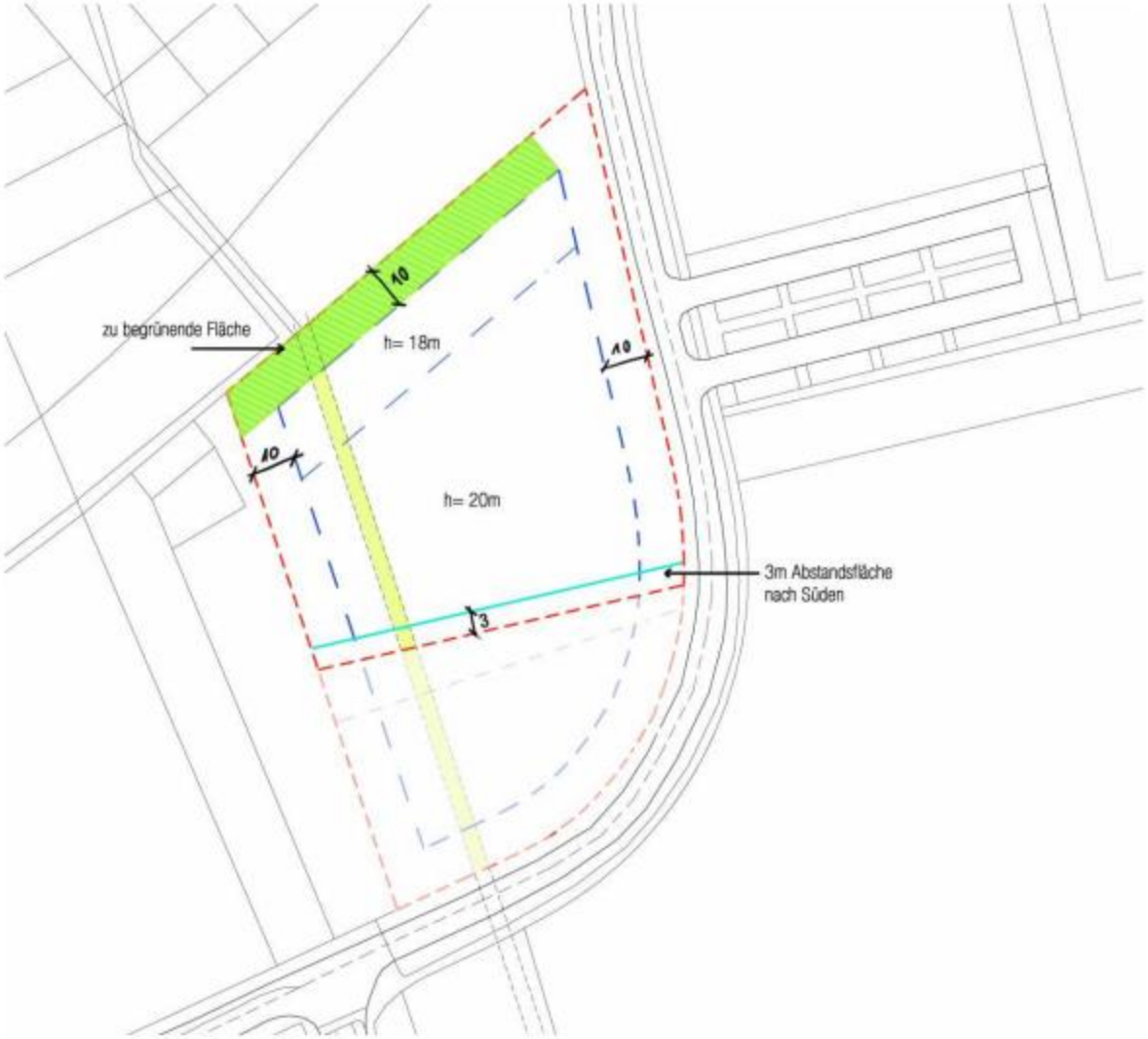
Konzeptmodell Labor +

:rhein-sieg-kreis



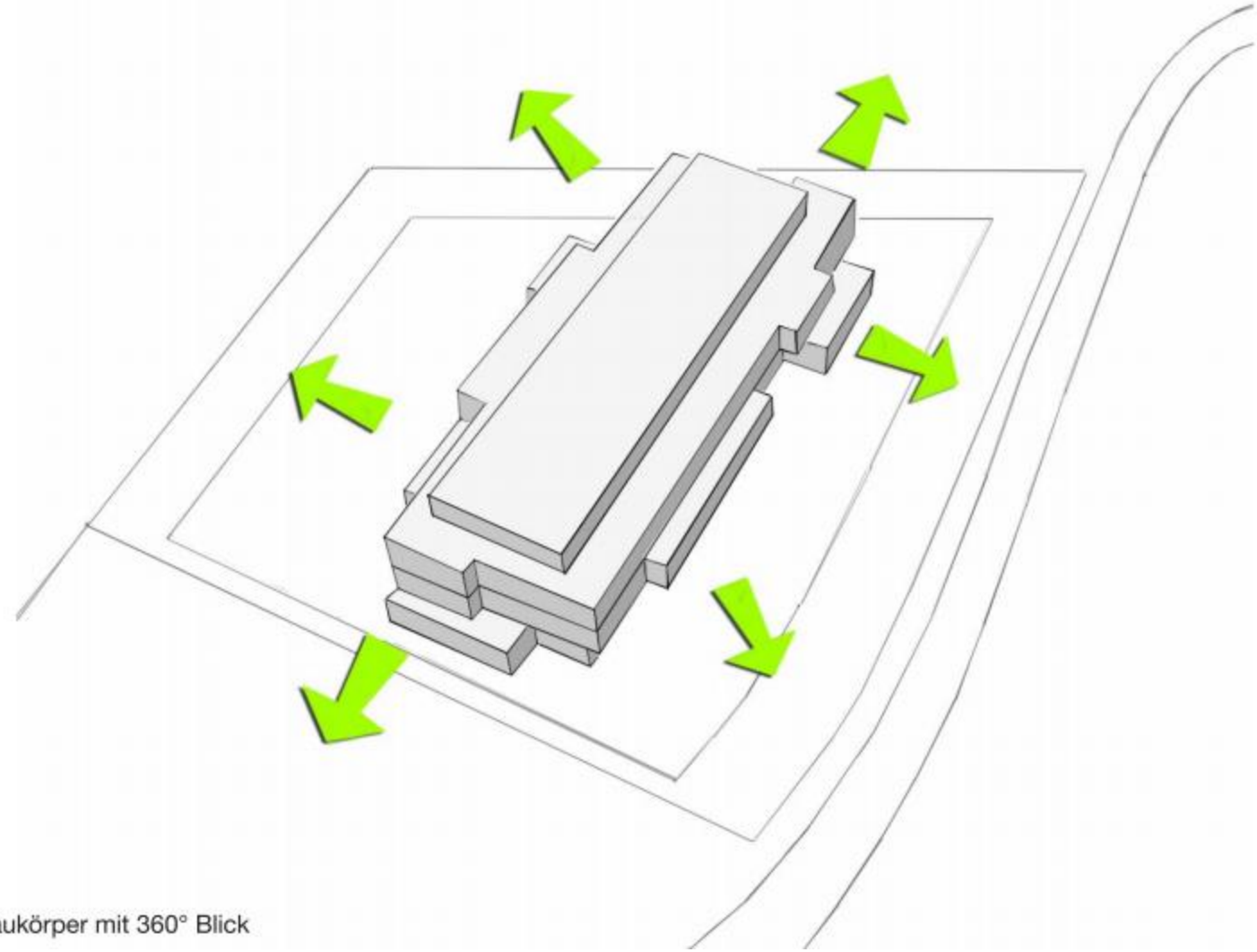
Skizze I Perspektive Vorplatz Winterstraße

:rhein-sieg-kreis



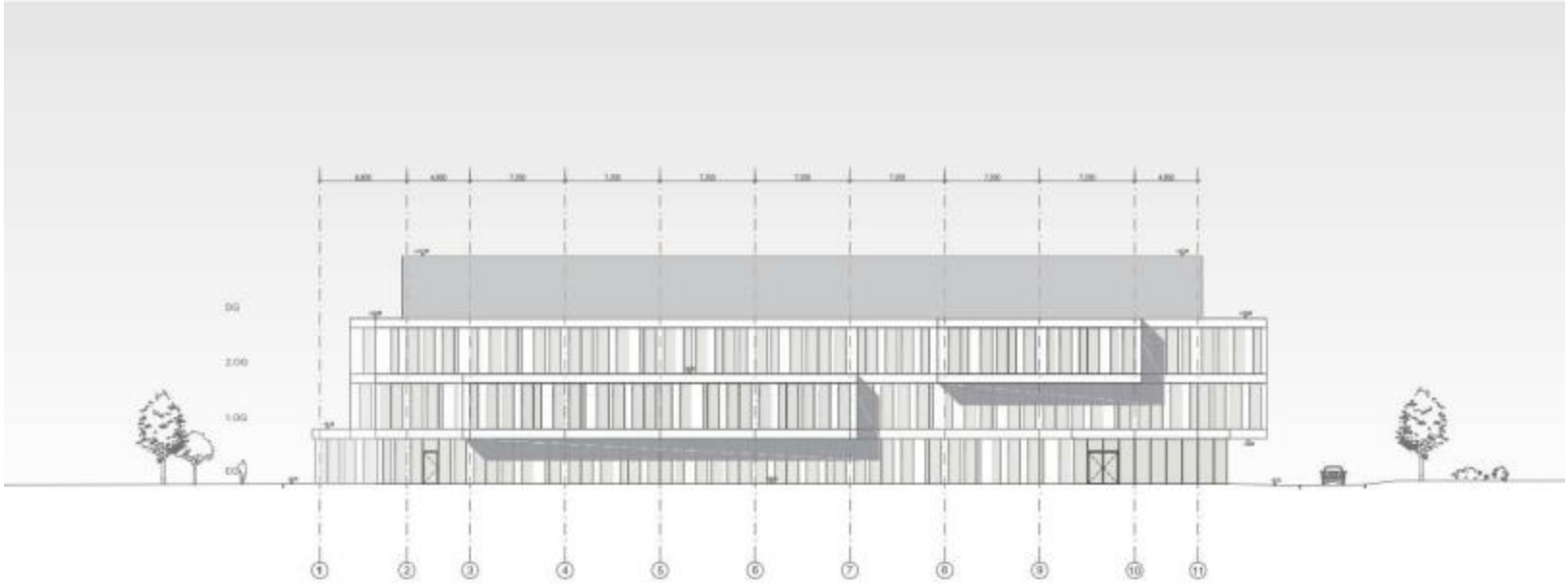
Ermittlung bebaubare Fläche

:rhein-sieg-kreis



olitärbaukörper mit 360° Blick

:rhein-sieg-kreis



aktuelle Ansicht

:rhein-sieg-kreis

Schwerpunkte CVUA

Alle: Milch, Fleisch, Backwaren (Mikrobiologie)

Rheinland: Hülsenfrüchte, Weine, Süßwaren, Kakao,
Kaffee, Gewürzmittel

Rheinland/OWL: Kosmetische Mittel, Mykotoxine

Anlieferung von Art und Anzahl wird vorgegeben

Problem: Kostenverrechnung! LRH

IUAG gibt Gebührenfinanzierung den Vorrang!

:rhein-sieg-kreis

Probensoll 2011

33	K	Städteregion Aachen	5,3	96
34	K	Stadt Bonn	5,2	95
35	K	Kreis Düren	5,6	101
36	K	Kreis Euskirchen	6,0	110
37	K	Kreis Heinsberg	5,5	101
38	K	Stadt Köln	5,1	92
39	K	Stadt Leverkusen	5,7	103
40	K	Oberbergischer Kreis	5,5	100
41	K	Rheinisch-Bergischer-Kreis	5,8	106
42	K	Rhein-Erft-Kreis	5,1	92
43	K	Rhein-Sieg-Kreis	5,5	100

:rhein-sieg-kreis

Plankontrollen nach AVV RÜB

0	Dü.	Stadt Duisburg	3408	3220	94
1	Dü.	Stadt Düsseldorf	5945	2553	43
2	Dü.	Stadt Essen	7354	4658	63
3	Dü.	Kreis Kleve	2598	1996	77
4	Dü.	Stadt Krefeld	2562	2158	84
5	Dü.	Kreis Mettmann	4018	2480	62
6	Dü.	Stadt Mönchengladbach	3167	1453	46
7	Dü.	Stadt Mühlheim	943	716	76
8	Dü.	Kreis Neuss	3834	2488	65
9	Dü.	Stadt Oberhausen	2099	859	41
0	Dü.	Stadt Remscheid Stadt Solingen Stadt Wuppertal	10225	4103	40
1	Dü.	Kreis Viersen	3710	3310	89
2	Dü.	Kreis Wesel	4330	2779	64
3	K	Städteregion Aachen	6614	3623	55
4	K	Stadt Bonn	3417	2036	60
5	K	Kreis Düren	2269	2558	113
6	K	Kreis Euskirchen	3619	1519	42
7	K	Kreis Heinsberg	3023	1563	52
8	K	Stadt Köln	15289	6556	43
9	K	Stadt Leverkusen	1658	1312	79
0	K	Oberbergischer Kreis	3488	2410	69
1	K	Rheinisch-Bergischer-Kreis	3225	2649	82
2	K	Rhein-Erft-Kreis	4214	2912	69
3	K	Rhein-Sieg-Kreis	4633	2728	59

unter 60 %
60 - 80 %
-90%
-100%
> 100 %

Reg.-Bez.	Kreis / kreisfr. Stadt	Kontrollbesuche SOLL	Proben Soll 2011	Personal SOLL	Personaldifferenz (ohne SV)	Personaldifferenz (inkl. 50 % SV)	Kontrollbesuche IST [Bezug Plankontrollen]
K	Städteregion Aachen	6614	3105	14,90	0,10	1,68	3623
K	Stadt Bonn	3417	1794	7,85	1,25	2,25	2036
K	Kreis Düren	2269	1471	5,44	0,16	1,18	2558
K	Kreis Euskirchen	3619	1049	7,63	-3,53	-3,03	1519
K	Kreis Heinsberg	3023	1401	6,79	0,76	1,06	1563
K	Stadt Köln	15289	5556	33,12	-8,92	-5,07	6556
K	Stadt Leverkusen	1658	885	3,82	0,93	1,18	1312
K	Oberbergischer Kreis	3488	1542	7,78	-1,68	-1,38	2410
K	Rheinisch-Bergischer-Kreis	3225	1521	7,27	-0,77	-0,07	2649
K	Rhein-Erft-Kreis	4214	2557	9,96	-0,96	0,29	2912
K	Rhein-Sieg-Kreis	4633	3297	11,34	-0,34	0,91	2728

:rhein-sieg-kreis

Primärerzeuger in der LMÜ

Vorschlag der Arbeitsgruppe:
Milchviehbetriebe alle
Rindermast; mehr als 20 Plätze
Ferkelerzeuger; nicht relevant
Schweinemast; mehr als 50 Mastplätze
Legehennen: mehr als 350 Hühner (entspr. SalmonellenVO)
Masthühner: mehr als 5.000
Puten: 500
Enten und Gänse analog Hühner
Schafe und Ziegen analog Rinder
Pferde nicht relevant
Gehegewild, sofern Schlachtungen angemeldet werden