

## Vorlage

für den  
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium	Datum	Zuständigkeit
Rechnungsprüfungsausschuss	12.11.2019	Vorberatung
Kreisausschuss	09.12.2019	Vorberatung
Kreistag	12.12.2019	Entscheidung

Tagesordnungs-Punkt	<b>Baurevision „Brandschutzsanierung Kreishaus“ und „Sanierung und Erweiterung des Carl-Reuther-Berufskollegs in Hennef“</b>
---------------------	--

### Vorbemerkungen:

Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 28.03.2019 dem Prüfungsamt den Auftrag erteilt, eine Plausibilitätsprüfung für die von der Verwaltung in den Mitteilungsvorlagen zum öffentlichen und nichtöffentlichen Teil des Bau- und Vergabeausschusses vom 14.03.2019 getroffenen Aussagen hinsichtlich der Baumaßnahmen „Sanierung und Erweiterung des Carl-Reuther-Berufskollegs in Hennef“ sowie der „Brandschutzsanierung des Kreishauses“ durchzuführen. Das Prüfungsamt sollte sich hierbei, soweit erforderlich, externer Unterstützung – etwa über die Erweiterung des an den Wirtschaftsprüfer zur Prüfung des Jahresabschlusses 2018 bereits erteilten Prüfungsauftrages – bedienen, dies insbesondere im Hinblick auf praxisorientierte Empfehlungen zu einer optimalen Steuerung derartiger Großbauvorhaben. Die Kämmerin wurde gebeten, die hierfür erforderlichen Finanzmittel überplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

### Erläuterungen:

Das Prüfungsamt hat zur Durchführung der zuvor beschriebenen Revision externe Unterstützung in Anspruch genommen. Der Rhein-Sieg-Kreis hat am 14.05.2019 die BDO Technik- und Umweltconsulting GmbH mit der Erbringung der Baurevisionsleistung beauftragt.

Das Prüfungsamt legt nunmehr die Ergebnisdarstellung der Baurevision der BDO Technik- und Umweltconsulting GmbH vom 02.10.2019 vor.

Zu der Aufgabenstellung, dem Umfang der Prüfung und den Ergebnissen wird im Einzelnen auf beigefügten Bericht verwiesen, der als **Anhang** der Sitzungsvorlage beigefügt ist.

In der Ergebnisdarstellung wird verschiedentlich Bezug genommen auf das Organisationsgutachten für die Abteilung Gebäudewirtschaft der Fa. Avantago. Das Organisationsgutachten wurde in der Sitzung des Personalausschusses am 05.12.2018 vorgestellt und im Nachgang der Sitzung den Fraktionen zur Verfügung gestellt.

(Landrat)

**Anhang:**

**Ergebnisdarstellung der BDO Technik- und Umweltconsulting GmbH vom 02.10.2019**  
**Revision der Projekte**  
**Brandschutzsanierung Kreishaus, Siegburg**  
**Sanierung Carl-Reuther-Berufskolleg, Hennef**